

SCIENS s.r.o.
(vzdělávací agentura)
Kamýcká 247/4d, Praha 6, PSČ 160 00
IČO 24778923, DIČ (nejsme plátcí DPH)
telefon: + 420 739 462 952, ID DS: 4gewpc6
e-mail: info@i-sciens.cz, web: www.i-sciens.cz
agentura je akreditována MV pod č.j. AK/I-32/2011

seminář: **POVINNOSTI OBCÍ PŘI NAKLÁDÁNÍ S OBEČNÍM MAJETKEM PODLE ZÁKONA O OBCÍCH**

lektor: **JUDr. Adam FUREK**

termín: **úterý, 13. květen 2025**

místo konání: **prezenčně PRAHA** (Hotel DAP, Vítězné nám. 684/4, metro Dejvická, Praha 6)

čas: **09.00** – cca 14.00 hodin (prezence od cca 08.30 hodin)

cena: Kč 2890,- (nejsme plátcí DPH); vč. občerstvení

akreditace: **AK/PV-244/2013**

Obsah semináře:

- **Aktuální a připravované změny na úseku nakládání s obecním majetkem** (např. nový zákon o veřejných dražbách)
- **Povaha obecního majetku a specifické zákonné povinnosti stanovené zákonem o obcích**
- **Povinnost účelného a hospodárneho nakládání s majetkem a posuzování „výhodnosti“ majetkové dispozice** (obvyklá cena, odchylky od obvyklé ceny apod.)
- **Záměr obce nakládat s nemovitým majetkem** (obecně i ve specifických situacích např. při změnách smluv, prodeích částí pozemků apod.)
- **Rozhodnutí obce o majetkoprávním jednání** (náležitosti usnesení, jejich přijímání, pravomoci rady a zastupitelstva apod.)
- **Jednání za obec** (uzavření smlouvy)
- **Některé specifické otázky spojené s majetkovými dispozicemi** (např. veřejné zakázky, smluvní doložky, odpovědnost za porušení povinností při nakládání s obecním majetkem apod.)
- **Dotazy a konzultace**

Dotazy k tématům tohoto semináře lze zasílat i předem na adresu: info@i-sciens.cz. Lektor je zařadí do svého výkladu.

Seminář je zaměřen na výklad vybraných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecního zřízení), v platném znění, která se týkají hospodaření a nakládání s obecním majetkem. Důraz je kladen na uvádění modelových příkladů a způsoby řešení problémů v praxi a v judikatuře. V úvodní části budou posluchači seznámeni se základy právní úpravy dispozic s obecním majetkem tak, jak jsou stanoveny v zákoně o obcích.

Stěžejní část kurzu je věnována podrobnému seznámení s postupem obcí při majetkových dispozicích, resp. s povinnostmi, které musejí být splněny před uzavřením smlouvy či před uskutečněním jiného majetkoprávního jednání. Jedná se především o problematiku přijímání a zveřejňování záměrů dispozic, rozhodování o majetkoprávních jednáních a jednání za obec navenek. Stranou nezůstane ani posuzování výhodnosti a hospodárnosti dispozic s obecním majetkem, určování obvyklé ceny a posuzování důvodů pro jejich odchylku. Součástí semináře je i výklad změn při aplikaci zákona o obcích, k nimž došlo v souvislosti s novým občanským zákoníkem a „velkou majetkovou“ novelou zákona o obcích.

Seminář je veden podle ustanovení zákona o obcích, vzhledem k prakticky identické právní úpravě je využitelný i pro podmínky zákona o hlavním městě Praze či zákona o krajích. *Posluchači obdrží prezentaci, která obsahuje odkazy na soudní rozhodnutí, která se zabývají jednotlivými problémy, a která proto může sloužit jako praktická pomůcka pro další pracovní činnost.*

JUDr. Adam Furek se odborně věnuje zákonům o územních samosprávních celcích již řadu let v rámci své pracovní činnosti. Tímto zákonem se zabývá jak v rovině teoretické, neboť se podílí na legislativních návrzích týkající se tohoto zákona, tak v rovině praktické aplikace, neboť vyřizuje četné dotazy na téma územní samosprávy. JUDr. Furek se podílí na vytváření metodických materiálů k nakládání s obecním majetkem a toto téma je dlouhou dobu předmětem jeho přednáškové činnosti.

Účastníci semináře obdrží osvědčení o průběžném vzdělávání dle § 20 zák. č. 312/2002 Sb.

Závaznou přihlášku (lze stáhnout na stránkách agentury: <http://www.i-sciens.cz>) zasílejte na e-mail: info@i-sciens.cz, do datové schránky: **4gewpc6**, popř. nás kontaktujte na telefonním čísle **739 462 952**.

Po obdržení přihlášky Vás budeme informovat o zařazení přihlášených účastníků do semináře a zároveň zašleme požadavek na zálohové proplacení příslušné částky (vč. variabilního symbolu).

!! Uzávěrka přihlášek je 12.05. (PRAHA) včetně, resp. dle volné kapacity !!